



한국자산관리공사

수신자 전미정

(경유)

제 목 매각결정통지서(송파세무서 2021-01705-003)

관리번호 : 2021-01705-003 위임기관 : 송파세무서				
매 각 결 정 통 지 서				
채납자	성명 (상호)	전미정	주민(법인)등록번호 (사업자등록번호)	630113-2*****
	주소 (사업장)	서울 강남구 개포동 189 주공아파트 408-305		
공매(매각) 재산의 표시	서울특별시 강남구 개포동 186-18 내제지하1층 2호 (토지 : 186-18) [도로명 주소]서울특별시 강남구 개포로88길 6 내제지하1층 2호 (토지 : 186-18)(개포동, 공신빌딩) 대 8.1㎡ 지분(총면적 683.8㎡) 건물 41.8㎡ 지분(총면적 391.13㎡)			
매수대금(매각금액)	금167,899,000원 (보증금 : 금16,590,000원, 잔대금 : 금151,309,000원)			
매각결정기일	2022년 10월 11일 10:00			
매수대금 납부기한	2022년 11월 10일	매수대금 납부촉구(최고)기한	2022년 11월 21일 24시	
유의사항	매각결정기일 이후 매각결정 취소에 관한 사항(국세징수법 제86조 및 지방세징수법 제95조) (1) 매수대금 납부 전에 매수인의 동의를 얻어 강제징수비(채납처분비)와 채납 세액을 완납한 경우 매각결정을 취소할 수 있습니다. (2) 매수인이 매수대금 납부촉구(최고)기한까지 매수대금을 납부하지 않은 경우 매각결정이 취소될 수 있습니다.			
2022년 10월 11일 한국자산관리공사 서울동부지역본부장 전미정 귀하				



한국자산관리공사 서울동부지역본부
본부장



이 통지에 대한 문의사항이 있을 때에는 아래의 담당자에게 연락하시면 친절하게 상담해 드리겠습니다.

담당 김정민 팀장 민홍숙 지역본부 부장 안진희 지역본부 본부장 10/06 장성수

협조자 [자점감사] 정혜선

시행 서울동부지역본부-165259 (2022.10.11.) 접수 ()
우 06123 서울특별시 강남구 강남대로 450 (역삼동) 서울동부지역본부 / <http://www.kamco.or.kr>
전화 02-3420-5793 /전송 0502-927-1100 / jeongm2n@kamco.or.kr / 비공개(6,7)



한국자산관리공사

수신자 전미정

(경유)

제 목 배분계산서 송부 (2021-01705-003)

아래 표시 압류재산의 매각대금에 대하여 불임 배분계산서와 같이 배분 하였음을 알려드리오니 참고하시기 바랍니다.

다 음

1. 관리번호 : 송파세무서 2021-01705-003
2. 체납자 : 전미정 (630113-*****)
3. 매각재산의 표시
서울특별시 강남구 개포동 186-18 내제지하1층 2호 (토지 : 186-18)
대 8.1㎡ 지분(총면적 683.8㎡)
건물 41.8㎡ 지분(총면적 391.13㎡)
4. 배분기일 : 2022.11.09. 10:00
5. 매각대금 : 금167,899,000원
6. 예치이자 : 금37,740원
7. 배분할금액 : 금167,936,740원
8. 배분순위 및 금액 : 배분계산서 참조

불 임 : 배분계산서 1부. 끝.



한국자산관리공사 서울동부지역본부
본부장



이 통지에 대한 문의사항이 있을 때에는 아래의 담당자에게 연락하시면 친절하게 상담해 드리겠습니다.

담당 김정민 팀장 전결 11/09
민홍숙

협조자

시행 서울동부지역본부-187238 (2022.11.09.) 접수 ()
우 06123 서울특별시 강남구 강남대로 450 (역삼동) 서울동부지역본부 / <http://www.kamco.or.kr>
전화 02-3420-5793 /전송 0502-927-1100 / jeongm2n@kamco.or.kr / 비공개(6,7)

충청남도 서산시 성연면 오사리 1645 , A동 1309호

전미정 귀하

31931

배 분 계 산 서

채 납 자	성 명	전미정	주민등록번호	630113-*****		
	상 호		사업자등록번호			
	주소 또는 거소 (사업장)	충청남도 서산시 성연면 성연2로 45 , A동 1309호(이안큐브)				
배분할 매각대금의 총액		금 167,899,000원정				
매각대금 예치이자		금 37,740원정				
배분할금액		금 167,936,740원정				
매각재산의 표시		서울특별시 강남구 개포동 186-18 내제지하1층 2호 (토지 : 186-18)				
압류에 관계되는 국세의 금액		금 64,288,450원정				
채 권 자						
성명		주소 또는 거소			채권금액	
채납처분비					5,724,530	
역삼세무서		서울 강남구 역삼1동 824			331,314,640	
서울특별시		서울특별시 중구 서소문동 37 서울특별시청 별관1동			36,573,520	
관악구청		서울 관악구 청룡동 1570-1				
강남세무서		서울특별시 강남구 청담동 45번지			16,959,630	
강남구청		서울특별시 강남구 삼성동 16-1			3,528,980	
거창군청		경상남도 거창군 거창읍 상림리 64-1			24,150	
송파구청		서울특별시 송파구 신천동 29-5			6,452,720	
국민건강보험공단 송파지사		서울특별시 송파구 신천동 7-19 시그마타워 2~3층			2,926,820	
횡성군청		강원도 횡성군 횡성읍 읍하리 58-1			714,960	
송파세무서		서울 송파구 풍납2동 388-6			64,288,450	
배 분 순 위 및 금 액						
순위	성 명 (상 호)	주민등록번호	사업자등록번호	금액	교부일	비고
1	채납처분비		220-82-00779	5,724,530	2022.11.09.	

배 분 순 위 및 금 액						
순위	성 명 (상 호)	주민등록번호	사업자등록번호	금액	교부일	비고
2	강남구청		120-83-00097	3,528,980	2022. 11. 09.	
3	서울특별시		104-83-00469	36,573,520	2022. 11. 09.	
4	송파세무서		215-83-00018	64,288,450	2022. 11. 09.	
5	역삼세무서		220-83-00010	57,821,260	2022. 11. 09.	
	합 계			167,936,740		
기타						

국세징수법 제98조 및 지방세징수법 제101조의 규정에 의하여 이를 교부합니다.

2022. 11. 09.

한국자산관리공사 서울동부지역본부장



한국자산관리공사